



## ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

### ДЕПАРТАМЕНТ ТОРГОВЛИ И УСЛУГ ГОРОДА МОСКВЫ

Тверская улица, д. 19, стр. 2, Москва, 125009  
Телефон: (495) 694-46-51 Факс: (495) 694-35-73  
ОГРН 1117746024076, ИНН/КПП 7710881420/771001001

E-mail: dtu@mos.ru

01.03.18, № 170-553/8

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Депутату Совета депутатов  
муниципального округа  
Восточный города Москвы  
С.В.Кулагину  
пгт Акулово, д. 24, кв. 23  
Москва, 105173

**Уважаемый Сергей Владимирович!**

Ваше обращение, поступившее на официальный сервер Правительства Москвы, по вопросу открытия магазина в нежилом помещении, расположенном по адресу: пос. Акулово, д. 24, в Департаменте торговли и услуг города Москвы рассмотрено.

По информации Департамента городского имущества города Москвы, нежилое помещение общей площадью 493,9 кв.м, расположенное во встроено-пристроенном помещении к жилому многоквартирному дому по вышеуказанному адресу, находится в собственности города Москвы и согласно договору от 09.09.2003 было передано в аренду ООО «Дизайн.Оригинал.Материалс» (далее – ООО «Д.О.М.») под бытовое обслуживание сроком действия по 14.02.2016.

В ходе судебных разбирательств между ООО «Д.О.М.» и Департаментом городского имущества города Москвы о правомерности расторжения в одностороннем порядке договора аренды указанного нежилого помещения на основании вступившего в силу постановления Девятого арбитражного апелляционного суда от 30.08.2016 № 09АП-26975/2016-ГК по делу № А40-197821/15 договор аренды восстановлен из архива и в настоящее время имеет статус «действующий».

ООО «Д.О.М.» обратилось в службу «одного окна» Департамента городского имущества города Москвы с заявкой о предоставлении государственной услуги «Выдача дополнительного соглашения о внесении изменений в договор аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности города Москвы, за исключением земельных участков и объектов жилищного фонда» в части продления срока действия договора аренды и изменения целевого назначения помещения на «бытовое обслуживание, торговлю, общественное питание».

В целях выполнения государственной услуги Департаментом городского имущества города Москвы направлен запрос в Департамент экономической политики и развития города Москвы о проведении оценки рыночной стоимости права пользования, на условиях договора аренды, нежилым помещением по

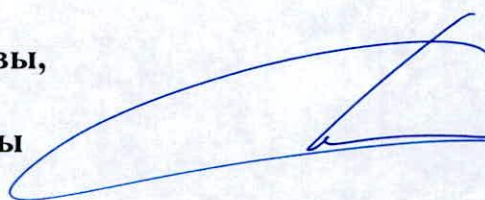
130207

После получения отчета о рыночной стоимости права пользования нежилым помещением Департаментом будет подготовлен и направлен для согласования с ООО «Д.О.М.» проект дополнительного соглашения к договору аренды о продлении срока его действия.

Одновременно сообщаю, что согласно утвержденной Схеме размещения нестационарных объектов по адресу: пос. Акулово, вл. 24, предусмотрено размещение павильона со специализацией «Продовольственные товары» общей площадью 56,5 кв.м.

В настоящее время на торги выставлено право заключения договора на осуществление торговой деятельности в указанном нестационарном торговом объекте.

**Министр Правительства Москвы,  
руководитель Департамента  
торговли и услуг города Москвы**



**А.А.Немерюк**